



写真撮影：Nacasa & Partners

| | | | |
|---------|--|---------|---------------------|
| 名称 | いわきCLT復興公営住宅 | | |
| 竣工 | 2018年2月 | 階数 | 地上3階 |
| 面積 | (敷地) 8556.52m ² ※敷地2分割 (建築) 4626.58m ² (延床) 4,680.95m ² | | |
| CLT利用部分 | 床、壁、屋根 | 使用したCLT | 1,995m ³ |
| CLTサイズ | (最大) 210 x 6,800 x 1,700mm (5層7プライ) | | |
| 構造 | CLTパネル工法 (共用廊下：鉄骨造) | 設計ルート | ルート3 |
| 用途 | 集合住宅 (買取型復興公営住宅) | 防耐火要件 | 1時間準耐火建築物 (イ準耐) |
| 所在地 | 福島県いわき市常磐下湯長谷 | | |
| 設計 | (意匠) (株)白井設計・(株)邑建築事務所 (構造) (株)日本システム設計 (総合監修) 芝浦工業大学 青島啓太 | | |
| 施工 | 会津土建・渡辺組・菅野建設・山木工業特定工事共同企業体 | | |
| 特長 | 単純な平面・断面とし、大版CLTパネルの長所を活かして、施工の効率化を目指した建物 (全体工期は約5.5カ月)。公営住宅としての性能を確保しながら、全住戸内の床段差をなくしてバリアフリーを実現。2018年3月現在、CLTパネル工法では国内最大。 | | |