



写真提供：近藤建設(株)

名称	LIFE FIT STUDIO URAWA		
竣工	2021年1月	階数	地上3階
面積	(建築) 114.83m <sup>2</sup> (延床) 269.1m <sup>2</sup>		
CLT利用部分	壁、床、屋根	使用したCLT	68.15m <sup>3</sup>
CLTサイズ	(最大) 150 x 1820 x 5000 mm		
構造	LC-core構法	設計ルート	ルート2
用途	住宅展示場	防耐火要件	準耐火建築物
所在地	埼玉県ふじみ野市上福岡1-14-7		
設計	近藤建設(株)		
施工	近藤建設(株)		
特長	埼玉県でも指折りの高級住宅街「浦和」での展開を考慮し、大空間大開口を実現出来るCLT LC-core構法で計画。優れた構造特性により、2方向開口やオーバーハング 3間の大開口を実現することが出来ました。又、内外装いたるところに意匠材とCLTを採用し、デザインを高めています。		