



写真提供者	株式会社アールシーコア			写真撮影者	株式会社アールシーコア		
名称	日本初！防火地域での3階建てCLTログハウス共同住宅						
所在地	東京都福生市牛浜133-1						
竣工（年、月）	2023年12月	階数	地上3階	最高高さ	9,870 mm		
建築面積	188 m <sup>2</sup>	延床面積	564 m <sup>2</sup>	軒高	8,370 mm		
施工会社	株式会社アールシーコア		使用したCLT	108.57 m <sup>2</sup>	用途	共同住宅	
CLT利用部分(該当項目に☑)		<input type="checkbox"/> 屋根	<input type="checkbox"/> 天井	<input type="checkbox"/> 床	<input checked="" type="checkbox"/> 壁	<input type="checkbox"/> 階段	<input type="checkbox"/> その他 ( )
CLT最大サイズ	巾 200 mm x 長さ 10,000 mm x 厚さ 210 mm						
構造	その他		防耐火仕様		その他		
構造別ルート	その他構造計算ルート						
意匠設計	株式会社アールシーコア			構造設計	有限会社レン構造設計事務所		
確認審査機関	NIC確認検査株式会社			適合性判定機関	一般財団法人日本建築センター		
特長	90分準耐火構造認定を取得することで実現した、日本初の防火地域での3階建てCLTログハウスによる店舗 & 共同住宅。1階は事務所、2-3階は8世帯の共同住宅。木造建築の中で異彩を放つ丸太組み構法。CLT利用により長尺材が取れるようになり、今後、低層ビル・商業施設などにも普及が期待できます。ログハウスの壁はソリッドな木の塊であり、一般的に在来木造の約3倍の木を使用し、当然CO <sub>2</sub> 固着量も多い（当建物で131 t-CO <sub>2</sub> を固着）。						