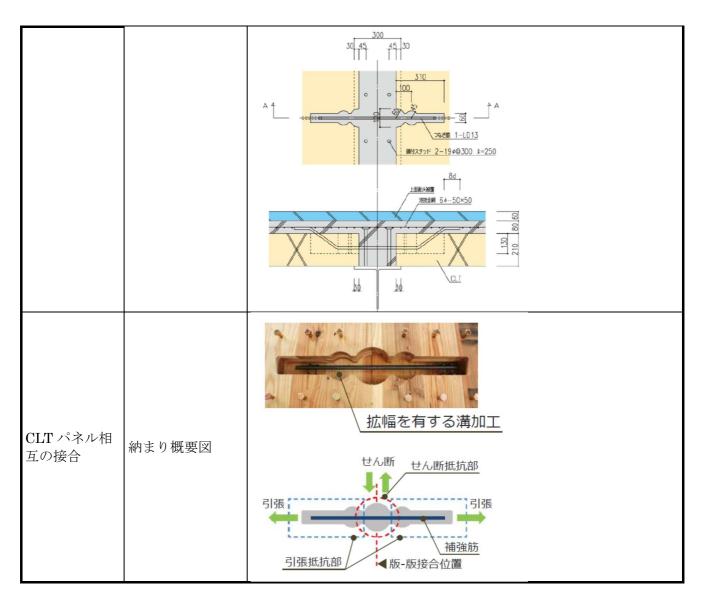
## 国内事例 1. PARK WOOD 高森

1. 床・屋根に CLT パネルを用いた建築物の情報		
建物名称		PARK WOOD 高森
建築主		三菱地所株式会社
竣工日(工期	])	竣工日:2019年2月(12か月)
建物用途		賃貸住宅
	住所	宮城県仙台市泉区高森2丁目1番地
建設地	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	防火規定	その他の区域
設計者	意匠	竹中工務店
<b></b>	構造	竹中工務店
施工者		竹中工務店
	階数	地上 10 階 地下なし
	建築面積	約 520m <sup>2</sup>
扫描	延べ面積	約 3,600m <sup>2</sup>
規模	各階床面積	約 360m²
	最高高さ	約 33.7m
	階高	3.25m
構造形式		ラーメン+CLT 耐震壁

2. 床版・屋根版の概要		
床版・屋根版の納まりの概要 (説明文)	H鋼大梁上の接合部では、CLTに拡幅を有する溝加工を施し、その中に鉄筋を配筋、H梁には頭付きスタッドを打設し、コンクリートを充填することで一体化する構法とした。	
床版・屋根版の納まりの構成 (概要図・写真等)	<ul><li>鉄骨梁・CLTパネル接合部</li><li>満加工 コンクリート</li><li>CLT床パネル CLT床梁上固定用鉄筋</li><li>鉄骨梁</li></ul>	
☑ 林野庁等の補助事業に採用されていた場合	〔採用された事業のタイトル〕 平成 30 年度サステナブル建築物等先導事業(木造先導型)	

3. CLT パネルの情報		
CLT の構成等級	床版: Mx-60-5-7 (ラミナ t=30、CLT 厚 t=210、スギ)	
CLT の最大・ パネルスパン	床版: 2,000mm ~3,600mm	
最小寸法パネル幅	床版:1,500mm ~2,000mm	
床・屋根に使用した CLT の材積	$223.0 \mathrm{m}^3$	
割り付け概要図	6/29	
CLT パネル供給者	山佐木材	
CLT パネル加工者	山佐木材	

4. 床版·屋根	4. 床版・屋根版の構造詳細		
床版·屋根版	鉛直荷重の支持	CLT で支持する	
の構造上の扱 い	水平構面の構成	RC スラブによる水平構面	
鉄骨梁と CLT パネルの接合	納まり概要図	H 鋼大梁上の接合部では、CLT に拡幅を有する溝加工を施し、その中に鉄筋を配筋、H 梁には頭付きスタッドを打設し、コンクリートを充填することで一体化する構法とした。	



5. 耐火仕様	5. 耐火仕様		
耐火仕様		耐火構造(2時間)	
耐火被覆の仕様	CLT パネル	床面:上面 SL プラスター、下面強化石膏ボード+ケイカル板湿式材料であるコンクリートと、SL プラスターを CLT 上面の耐火被覆として使用した場合の性能を実験にて確認し、大臣認定(2 時間耐火性能)を取得した。  SLプラスター t=60 トップコンクリート t=80  CLT 下面側耐火被覆(せっこうボード t=15mm×3 +ケイ酸カルシウム版 t=15) CLTスラブの構成(2時間耐火仕様)	

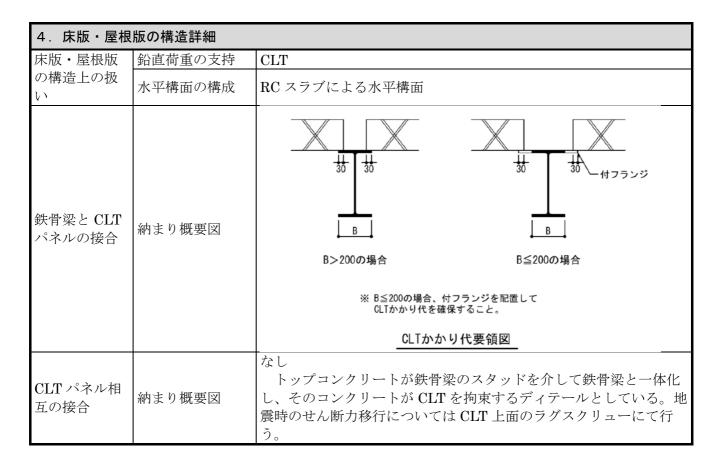
## 国内事例 2. PARK WOOD office iwamotochou (現在: VORT 秋葉原 V)

1. 床・屋根に CLT パネルを用いた建築物の情報		
建物名称		PARK WOOD office iwamotochou(現在: VORT 秋葉原 V)
建築主		三菱地所株式会社(ボルテックスヘビル売却済み)
竣工日 (工期)		令和2年3月(12か月)
建物用途		事務所
	住所	東京都千代田区岩本町 3-8-11
建設地	用途地域	商業地域
	防火規定	防火地域
設計者	意匠	株式会社久保工、株式会社三菱地所設計
<b></b>	構造	株式会社久保工、株式会社三菱地所設計
施工者		株式会社久保工
	階数	地上8階 地下なし
	建築面積	$90.51 \text{m}^2$
規模	延べ面積	$645.05 m^2$
从代表	各階床面積	約 80m <sup>2</sup>
	最高高さ	約 26m
	階高	基準階 3.15m
構造形式		ラーメン

2. 床版・屋根版の概要	2. 床版・屋根版の概要		
床版・屋根版の納まりの概要 (説明文)	鉄骨造の床に CLT を採用。 CLT は鉄骨梁に載せるだけのディテールとし、CLT への加工が極力少なくなるようにし、コスト削減を図った。CLT はトップコンにより拘束し、地震時のせん断力移行は CLT 上面のラグスクリューにて伝達できるようにしている。		
床版・屋根版の納まりの構成 (概要図・写真等)	ートップコンクリート		

☑ 林野庁等の補助事業に採用さ	〔採用された事業のタイトル〕
れていた場合	平成 30 年度サステナブル建築物等先導事業(木造先導型)

3. CLT パネル	3.CLT パネルの情報		
CLT の構成等級		床版:5層5プライt=190mm ラミナt=38mm (スギ) ラミナの厚さ及び幅が、平成13年国交告第1024号、農林水産省告示3079号の規定を満足しないことから、所定の強度試験を実施し、得られた基準強度を用いて構造計算を行った。基準強度の算出方法やCLT床の設計内容の妥当性について、任意性能評価を取得した。	
CLTの最大・	パネルスパン	床版: 2,000mm ~2,300mm	
最小寸法	パネル幅	床版:1,000mm ~2,000mm	
床・屋根に使用した CLT の材積		約 57m³	
割り付け概要図			
CLT パネル供給者		山佐木材	
CLT パネル加工者		山佐木材	

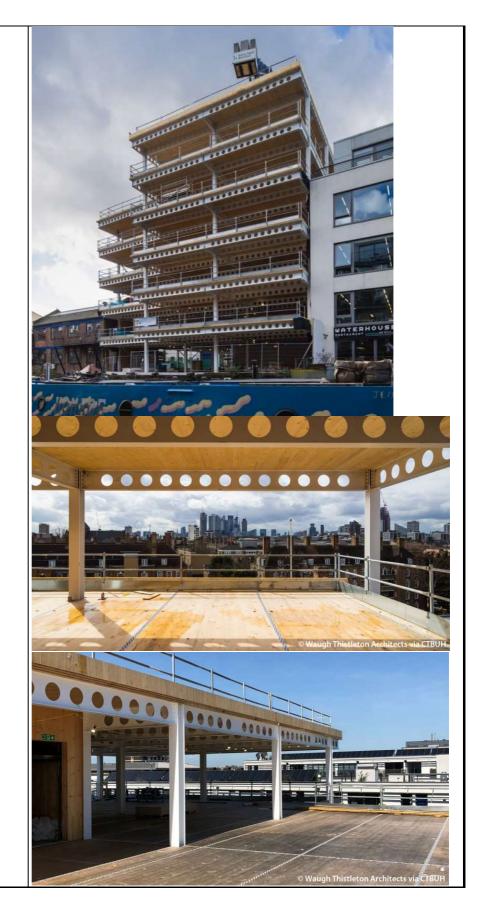


5. 耐火仕様		
耐火仕様		耐火構造 (2 時間)、耐火構造 (1 時間)
耐火被覆の仕様	CLT パネル	Ram
	鉄骨柱・梁	

## 海外事例 1. 6 Orsman Road

1. 床・屋	1. 床・屋根に CLT パネルを用いた建築物の情報		
建物名称		6 Orsman Road	
建築主		Boultbee Brooks Real Estate Ltd, The British Land Company PLC	
竣工日(工具	朝)	竣工日:2020年6月(31か月)	
建物用途		オフィス	
	住所	6 Orsman Road, London N1 5RA, United Kingdom	
建設地	用途地域	_	
	防火規定	_	
=n. =1 ±x.	意匠	Waugh Thistleton Architects	
設計者	構造	Engenuiti, GDC Partnership Ltd, Ramboll Group	
施工者		Parkeray Limited, rfm Construction Management	
	階数	地上6階 地下なし	
	建築面積		
扫標	延べ面積	$3,839m^2$	
規模	各階床面積		
	最高高さ	20.6m	
	階高	1階:3.45m 2~6階:3m	
構造形式		X 方向: ラーメン、ブレース	
		Y 方向: ラーメン	

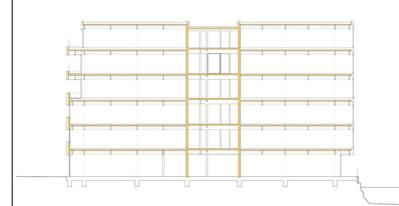
2. 床版・屋根版の概要		
床版・屋根版の納まりの概要 (説明文)	構造躯体は再利用・リサイクル可能な部材(鉄骨と CLT)のみで構成した。鉄骨フレームはボルト接合、CLT パネルはビス接合により構成され、解体が容易なように配慮されている。構造のコアは CLT を壁にも用いている。 https://www.dezeen.com/2020/07/08/waugh-thistleton-architects-demountable-clt-6-orsman-road/amp/? twitter impression=true	



床版・屋根版の納まりの構成 (概要図・写真等)



https://www.skyscrapercenter.com/building/6-orsman-road/45459



https://www.archdaily.com/946229/6-orsman-road-workspacewaugh-thistleton-architects-plus-storey

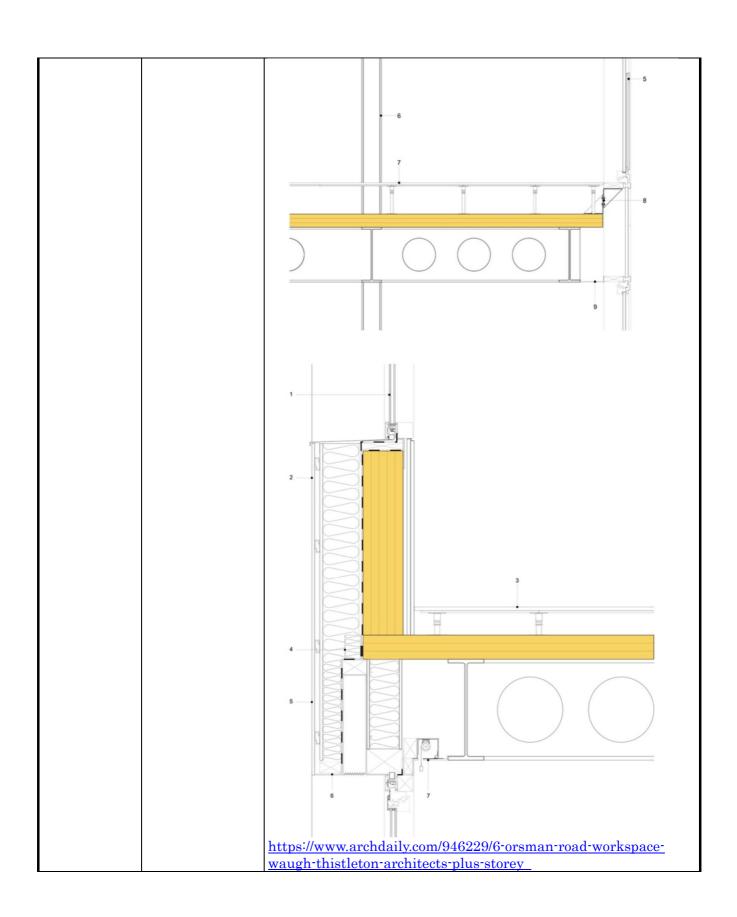


https://www.dezeen.com/2020/07/08/waugh-thistleton-architects-demountable-clt-6-orsman-road/amp/? twitter impression=true



3.CLT パネルの情報		
CLT の構成等級		
CLT の最大・ パネルスパン		
最小寸法パネル幅		
床・屋根に使用した CLT の材積	$900 \text{ m}^3$	
割り付け概要図	床版、屋根版:  https://www.archdaily.com/946229/6-orsman-road-workspace-waugh-thistleton-architects-plus-storey	
CLT パネル供給者	Binderholz	
CLT パネル加工者	Binderholz	

4. 床版·屋根	4. 床版・屋根版の構造詳細		
床版・屋根版	鉛直荷重の支持	CLT で支持する	
の構造上の扱 い	水平構面の構成	CLTによる水平構面	
鉄骨梁と CLT パネルの接合	納まり概要図	https://www.skyscrapercenter.com/building/6-orsman-road/45459	



		https://www.binderholz.com/en-us/mass-timber-solutions/office-building-orsman-road-6-hackney-greatbritain/
CLT パネル相 互の接合	納まり概要図	

5. 耐火仕様			
耐火仕様		□耐火構造(2 時間) □準耐火構造(□イ-1 □その他(	□耐火構造(1 時間) □イ-2 □ロ-1 □ロ-2) )
耐火被覆の仕 様	CLT パネル	□床面 : □天井面: □屋根面:	
	鉄骨柱・梁	□柱: □梁:	

#### 6. 床版・屋根版に CLT パネルを用いることにした理由は何ですか。

- ・鉄骨ラーメンフレームを採用することにより、柔軟なフロアプランにできた。建物使用期間中のユーザーのデマンドの変更によるプランの変更にも対応しやすい。柔軟性を与えることにより、建築資材の省資源性にも貢献できる。
- ・ファサードを一面のガラスのファサードとすることで、十分な自然光を取り入れた計画とできた。
- ・CLTを用いることによる環境負荷の軽減と、自然で心地よいオフィス環境の創出を実現できた。
- ・建物使用終了後の解体も容易で、材料の再利用やリサイクルも容易である。
- ・構造部材の高度なプレハブ化により、現場作業の効率化や現場周辺環境へのインパクトも最小化できた。
- ・施主の観点からは、建物の柔軟性はオフィススペースのリース期間、オフィスのサイズと平面プラン におけるメリットがある。

https://collierslondon.s3-eu-west-

 $\frac{1.amazonaws.com/public\%2FCommercialOtherDoc\%2F5a7dba3f3e3ae2000b7e41b8\%2Fdocument\%2}{FO.R.6+N1.pdf}$ 

https://www.architectsjournal.co.uk/buildings/waugh-thistleton-completes-clt-flexible-workspace-for-

#### british-lands-storey

- 7. 床版・屋根版に CLT パネルを用いて気付いた、設計、施工、工事費等に関するメリット、デメリット はどのようなことでしたか。
- ・工期が短縮され、オフィススペースのリースをより早く開始することができた。
- ・各階の構造躯体の施工は6人の職人のより10~14日間で行われた。
- ・ロンドンの都心で資材を運ぶことには最新の注意が必要で、輸送の回数を最低限に抑えながら最適化 することに工夫が行われた。

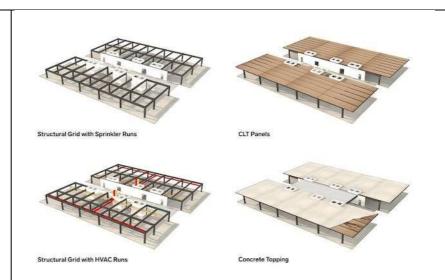
https://www.bkstructures.co.uk/our-projects/orsman-road

https://www.binderholz.com/en-us/mass-timber-solutions/office-building-orsman-road-6-hackney-greatbritain/

## 海外事例 2. 843 N Spring Street

1. 床・屋根に CLT パネルを用いた建築物の情報		
建物名称		843 N Spring Street
建築主		Redcar Ltd.
竣工日 (工期)		竣工日: 2023 年(工事中)
建物用途		複合施設 (オフィス・商業施設)
	住所	843 N Spring Street, Los Angeles, CA90012, USA
建設地	用途地域	_
	防火規定	_
設計者	意匠	Lever Architecture
<b></b>	構造	Glotman Simpson US
施工者 Shawmut Design and Construct		Shawmut Design and Construction
	階数	地上4階 地下2階
	建築面積	
扫描	延べ面積	13,470 m2
規模	各階床面積	
	最高高さ	22.6 m
	階高	4~6m
構造形式 ラーメン		ラーメン

2. 床版・屋根版の概要		
床版・屋根版の納まりの概要 (説明文)	構造躯体は、既存の商業施設に由来する RC と組積の構造とそれに追加して敷設した RC 構造(地階と 1 階)と複合させる形で、2 階以上に鉄骨フレームに CLT と RC の複合スラブによる水平構面を載せることにより構成した。 CLT は部位よって 3 層のものと 5 層のものを使い分けた。スラブの下端の CLT を現しにすることにより自然で高い意匠性を実現できた。https://archinect.com/news/article/150293384/lever-architecture-s-843-n-spring-street-is-set-to-be-one-of-the-largest-cross-laminated-timber-buildings-in-los-angeles	



https://archinect.com/news/gallery/150320069/1/glass-curtain-wall-begins-to-wrap-around-lever-architecture-s-hybrid-mass-timber-building-in-los-angeles

床版・屋根版の納まりの構成 (概要図・写真等)

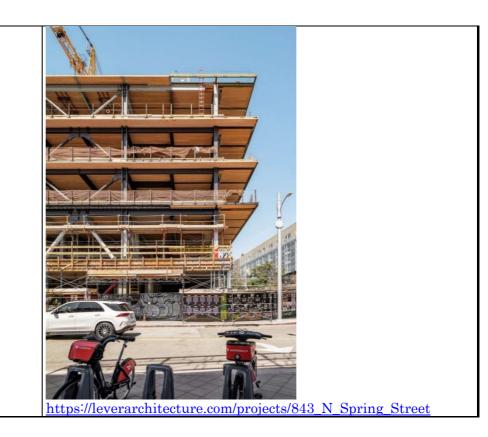




https://archinect.com/news/article/150293384/lever-architecture-s-843-n-spring-street-is-set-to-be-one-of-the-largest-cross-laminated-timber-buildings-in-los-angeles



https://www.shawmut.com/news/843-n-spring-street-one-of-the-largest-clt-office-buildings-in-los-angeles-reaches-a-milestone



3.CLT パネルの情報		
CLT の構成等級		
CLT の最大・ パネルスパン		
最小寸法パネル幅		
床・屋根に使用した CLT の材積	約 7,600 m <sup>2</sup>	
割り付け概要図	床版:  CLT Panels  https://archinect.com/news/gallery/150320069/1/glass-curtain-wall-begins-to-wrap-around-lever-architecture-s-hybrid-mass-timber-building-in-los-angeles	
CLT パネル供給者		
CLT パネル加工者		

4. 床版・屋根版の構造詳細		
床版・屋根版 の構造上の扱	鉛直荷重の支持	CLT、RC の合成スラブで支持する
の構造工の扱い	水平構面の構成	CLT、RC の合成スラブによる水平構面
鉄骨梁と CLT パネルの接合	納まり概要図	https://leverarchitecture.com/projects/843 N Spring Street https://www.structuremag.org/?p=23881
CLT パネル相 互の接合	納まり概要図	

5. 耐火仕様	耐火仕様	
耐火仕様		
耐火被覆の仕	CLT パネル	
様	鉄骨柱・梁	

#### 6. 床版・屋根版に CLT パネルを用いることにした理由は何ですか。

- ・既存の2階建の商業施設の構造躯体をできる限り有効活用するために、そこに載せる構造の軽量化が 重要になり、CLT スラブの優位性に焦点が当てられた。
- ・CLT スラブを用いた構造とすることにより、1357 トンの CO2 排出の削減ができた。
- ・デベロッパーの視点から、ロサンゼルスの中でも経済活動が活発なチャイナタウン地区で、竣工時点でロサンゼルスで最大規模の CLT を用いた環境性の高い構造を実現することにも意義があった。

 $\frac{\text{https://www.shawmut.com/news/843-n-spring-street-one-of-the-largest-clt-office-buildings-in-los-angeles-reaches-a-milestone}$ 

- 7. 床版・屋根版に CLT パネルを用いて気付いた、設計、施工、工事費等に関するメリット、デメリット はどのようなことでしたか。
- ・構造の軽量性による、既存構造に対する工事の最小化にメリットがあった。ロサンゼルスでの建築は 地震力の考慮が必要で、建て増しする上部構造の重要を減らすことが非常に重要であった。
- ・実際に既存構造をできる限り再利用したことで、建物全体のコンクリート使用量を31%削減することができた。
- ・上層階のCLTの施工は各階8日しかかからなかった。

https://www.structuremag.org/?p=23881

 $\underline{\text{https://www.shawmut.com/news/843-n-spring-street-one-of-the-largest-clt-office-buildings-in-los-angeles-reaches-a-milestone}$ 

- 8. CLT パネルを用いた床版・屋根版と、合成スラブ(QL デッキ、スーパーE デッキ等)を用いた床版
  - ・屋根版を比べた場合に、どのように思われますか。

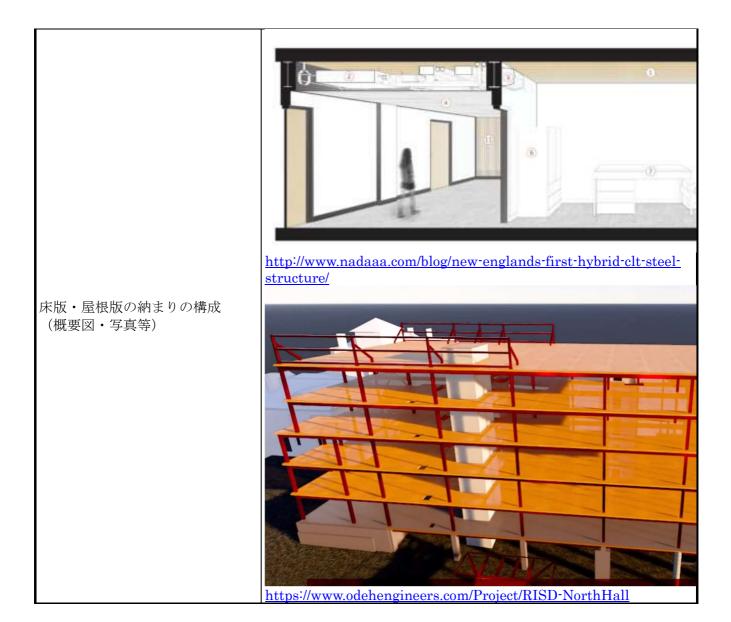
#### 9. その他(自由記入欄)

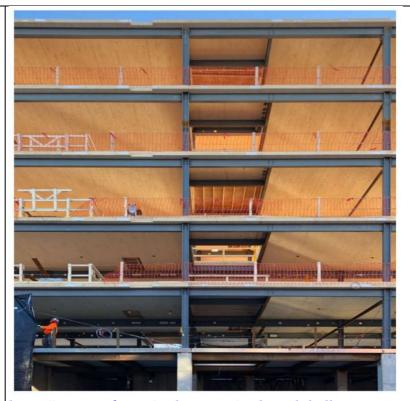
まだ竣工前(あるいは竣工直前?)のプロジェクトで、収集できたデータには限りがあった。鉄骨とスラブの取り合いの詳細など、写真や図面は今後プロジェクトの竣工後にはデータが公開されるかもしれない

## 海外事例 3. RISD North Hall

1. 床・屋根に CLT パネルを用いた建築物の情報		
建物名称		RISD North Hall
建築主		Rhode Island School of Design
竣工日 (工期)		竣工日:2019年8月(12か月)
建物用途		学生寮、制作スタジオ
	住所	60 Waterman Street, Providence, Rhode Island USA
建設地	用途地域	_
	防火規定	_
⇒n. ⇒1. ±4.	意匠	NADAAA
設計者	構造	Odeh Engineers
施工者		Shawmut Design and Construction
	階数	地上 5 階 地下 1 階
	建築面積	
規模	延べ面積	$3,882m^2$
	各階床面積	
	最高高さ	
	階高	2,740mm
構造形式 ラーメン		ラーメン

2. 床版・屋根版の概要		
床版・屋根版の納まりの概要 (説明文)	鉄骨ラーメンフレームに CLT スラブが直接載せられ、鉄骨のフランジの先穴を通してビスを下から鉛直に打つことで接合をするシステムとなっている。 CLT パネルは鉄骨フレームの短辺方向(鉄骨 3 スパン分)を 1 枚のパネルでカバーする。 スラブの CLT パネルは E1 グレードの 5 層 5 プライのものが用いられた。 CLT パネルが天井の仕上げになる部分については下部最外層は現し品質が採用されている。 床システムに防音性能と防振性能を与えるために CLT スラブ上には防音マットとセルフレベリングモルタルが施工されている。 https://www.structuremag.org/?p=14845	





https://west-work.com/architecture/risd-north-hall

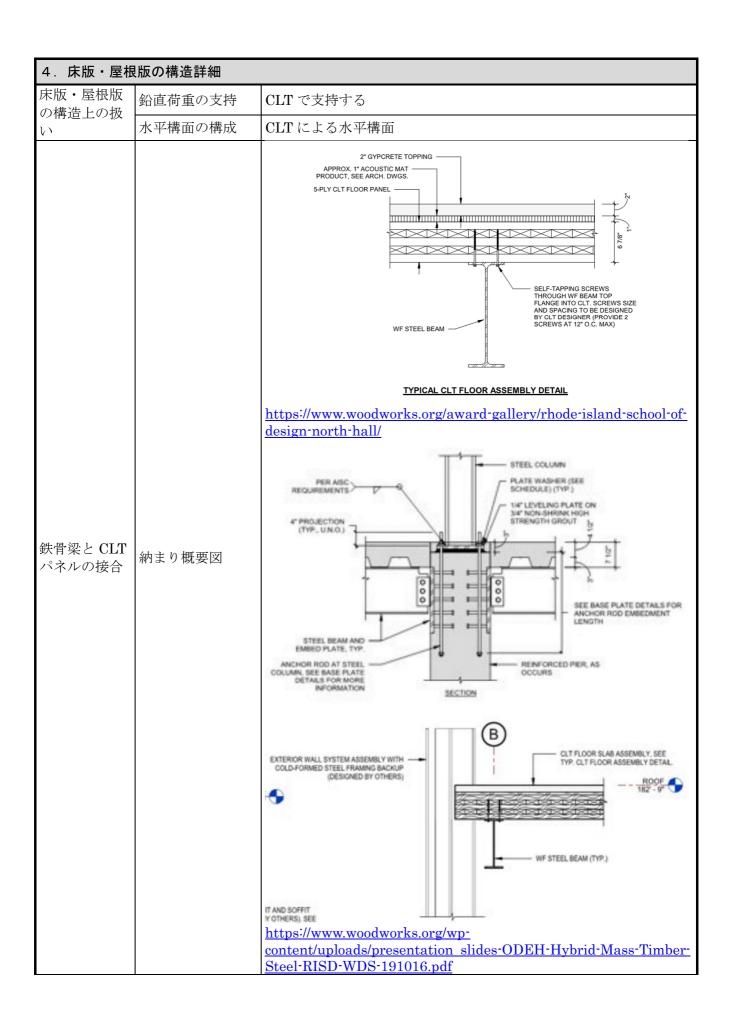


http://www.nadaaa.com/blog/new-englands-first-hybrid-clt-steel-structure/

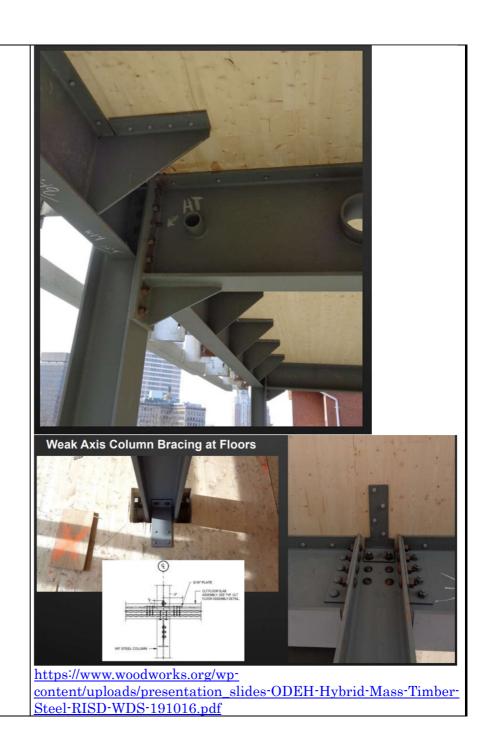


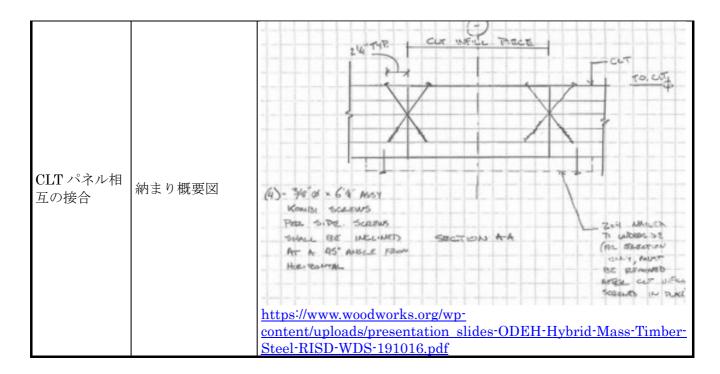
https://www.woodworks.org/award-gallery/rhode-island-school-of-design-north-hall/

3. CLT パネル	3. CLT パネルの情報		
CLT の構成等級		床版:Grade E1 屋根版:Grade E1	
CLT の最大・	パネルスパン	床版:15,000 mm 屋根版:15,000 mm	
最小寸法	パネル幅	床版:2,440 mm 屋根版:2,440 mm	
床・屋根に使用した CLT の材積			
割り付け概要図		床版、屋根版: 鉄骨フレームの短辺方向の全スパンを1枚の CLT でカバーする	
CLT パネル供給者		Nordic Structures	
CLT パネル加工者		Nordic Structures	









5. 耐火仕様		
耐火仕様		
耐火被覆の仕	CLT パネル	
様	鉄骨柱・梁	

#### 6. 床版・屋根版に CLT パネルを用いることにした理由は何ですか。

当初の予定ではプレキャストコンクリート (PC) による構造が検討されていた。しかし PC よりも効率の良い構造が検討された結果、工事費が約 10%上がることにはなったものの、鉄骨-CLT のハイブリッドが採用されるに至った。鉄骨-CLT ハイブリッドにより得られたメリットは以下の通り:

- ・サステナビリティ:カーボンニュートラルな木材資源の有効活用と建物における炭素貯蔵
- ・意匠性:耐火被覆なしで天井面を現しにできたことにより、室内空間の意匠性が高くなった。木材の自然でサステナブルな印象は RISD の教育理念にも合致する。
- ・施工スピード: CLT のプレカットも活用した上での現場施工の速さは特筆するものがあった。地上 の構造躯体の施工は2週間半のみしかかからなかった。CLT の軽量性により、クレーンのサイズも 抑えることができた。

https://www.structuremag.org/?p=14845

# 7. 床版・屋根版に CLT パネルを用いて気付いた、設計、施工、工事費等に関するメリット、デメリット はどのようなことでしたか。

PC と今回のハイブリッド両方の施工経験のある構造躯体の施工業者によると、以下のメリットが挙げられる:

- ・安全性:現場の調整に際して、CLT の加工はチェーンソーで簡易にできる。一方、PC を現場で調整する場合、加工の手間がよりかかる上、シリカ粉塵による健康への影響の心配もない。
- ・ロジスティクス: CLT パネルは PC パネルより軽量(約4分の1)なので、トラックで同時に複数

枚を輸送することができ、現場での部材の一時保管エリアも削減できた。

・形状安定性: CLT パネルの形状安定性は優れており反りなどが少ないため、現場での CLT パネル同士の接合等が容易であった。

工期の短さと簡潔性のおかげで、構造躯体の施工完了後他の工事事業者が速やかに現場に入ることができ、それも全体の工期を短縮することに繋がった。

https://www.structuremag.org/?p=14845

## 海外事例 4. Stamford Media Village

1. 床・屋根に CLT パネルを用いた建築物の情報				
建物名称		Stamford Media Village		
建築主		Wheelhouse Properties		
竣工日(工期)		竣工日:2021年(28か月)		
建物用途		複合施設(オフィス・商業)		
建設地	住所	4 Star Point Suite 101, Stamford, CT 06902, United States		
	用途地域	_		
	防火規定	_		
=n. =1 +v	意匠	CPG Architects		
設計者	構造	DeStefano & Chamberlain, Inc.		
施工者		A. Pappajohn Company		
規模	階数	地上4階 地下2階		
	建築面積			
	延べ面積	$12,360 \mathrm{m}^2$		
	各階床面積			
	最高高さ			
	階高			
構造形式		ラーメン		

2. 床版・屋根版の概要		
床版・屋根版の納まりの概要 (説明文)	1920 年代に施工されたの工場建築の RC 躯体の上に、鉄骨フレームと CLT の床による 3 層分の増築が行われた。柱のスバンは最大12 メートルで、集成材梁の場合梁成が大きくなりすぎるため、鉄骨梁と CLT スラブの組み合わせが採用された。https://www.structuremag.org/?p=19467	
床版・屋根版の納まりの構成 (概要図・写真等)	https://www.woodworksinnovationnetwork.org/projects/stamford-media-village	



https://dcstructural.com/stamford-media-village-steel-and-timber-erections-has-begun/



https://www.structuremag.org/?p=19467

3.CLT パネルの情報				
CLT の構成等級				
CLT の最大・	パネルスパン			
最小寸法	パネル幅			
床・屋根に使用した CLT の材積				
割り付け概要図				
CLT パネル供給者				
CLT パネル加工者				

4. 床版・屋根版の構造詳細				
床版・屋根版	鉛直荷重の支持	CLT で支持する		
の構造上の扱 い	水平構面の構成	CLT による水平構面		
鉄骨粱と CLT パネルの接合	納まり概要図			
CLT パネル相 互の接合	納まり概要図			

5. 耐火仕様		
耐火仕様		
耐火被覆の仕	CLT パネル	
様	鉄骨柱・梁	

#### 6. 床版・屋根版に CLT パネルを用いることにした理由は何ですか。

- ・既存のRC躯体に追加でかかる荷重を、鉄骨とCLTの混構造により最小化することにより、地盤補強工事が最小限で済み、工事費も抑える事ができた。
- ・鉄骨と CLT の構造部材が現しになり、従来の工業地域のオフィス建築の枠に囚われない、特徴ある空間を創り出すことができた。

https://www.structuremag.org/?p=19467

# 7. 床版・屋根版に CLT パネルを用いて気付いた、設計、施工、工事費等に関するメリット、デメリット はどのようなことでしたか。

2018年の段階で、鉄骨と CLT のハイブリッドの提案がされたときには、同様の構法による建物は他になかった。竣工したときにはニューイングランド地方(メイン州、ニューハンプシャー州、バーモント州、マサチューセッツ州、ロードアイランド州、コネチカット州)において、2 件目の同様の構造による建築となった。(1 件目は別リポートに記載した、2019 年竣工のロードアイランド州の RISD North Hall。)

https://www.structuremag.org/?p=19467