



写真提供者	株式会社大林組			写真撮影者	株式会社エスエス 走出直道	
名称	Port Plus					
所在地	神奈川県横浜市中区弁天通2丁目22番、23番					
竣工(年、月)	2022年3月	階数	地上11、地下1階	最高高さ	44.10 mm	
建築面積	397.58 m ²	延床面積	3,502.87 m ²	軒高	42.14 mm	
施工会社	株式会社大林組	使用したCLT	640.00 m ²	用途	事務所(研修施設)	
CLT利用部分(該当項目に☑)	<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 天井		<input checked="" type="checkbox"/> 床 <input checked="" type="checkbox"/> 壁	<input checked="" type="checkbox"/> 階段 <input checked="" type="checkbox"/> その他	(カウンター)	
CLT最大サイズ	巾 2,200 mm x 長さ		8,150 mm x 厚さ	150 mm		
構造	木造軸組工法(CLT利用)		防耐火仕様	耐火構造(2時間)		
構造別ルート	木造計算ルート		設計ルート	大臣認定ルート		
意匠設計	株式会社大林組		構造設計	株式会社大林組		
確認審査機関	日本ERI株式会社		適合性判定機関	一般財団法人日本建築センター(BCJ)		
特長	地上部の構造部材をすべて木造とした11階建純木造耐火建築物である。壁、床、屋根の構造体にCLTを使用し、内装の天井、階段、家具等にもCLTを活用した。自社の宿泊機能付きの研修所であり、普段の業務から離れ新しい学びを得る「これからの知を育む場」をコンセプトとし、木の剛架構性、耐火性能など様々な技術を統合し実現した。					