

■ 外部仕上

部 位	仕 様
屋根(屋上)	非歩行フラット屋根 アスファルト防水防水
	絶縁シート 脱気装置：ステン製(40㎡・1箇所)
	保護コンクリート 鉄網入り 水勾配：2/100以上
	断熱材：ポリスチレンフォーム(3種b) t=35
	樋：硬質塩ビ製100φ ルーフドレイン：鋳鉄製横引き
	屋上点検口：ステンレス製600角 点検用タラップ
パラペット	R C立上げ 防水立上 乾式パネル保護
	アルミ笠木 ステンレス丸環 @3000

部 位	仕 様
外壁	R C打放し補修 塗装仕上 化粧目地切
	外周部R C増打ち t=20
断熱材	外周部内壁：発泡ウレタン吹付 (A種1) t=35
	天井：発泡ウレタン吹付 (A種1) t=35
	屋上：ポリスチレンフォーム(3種b) t=35 1階床：ポリスチレンフォーム(3種b) t=50
防湿	1階床スラブ下：防湿シート

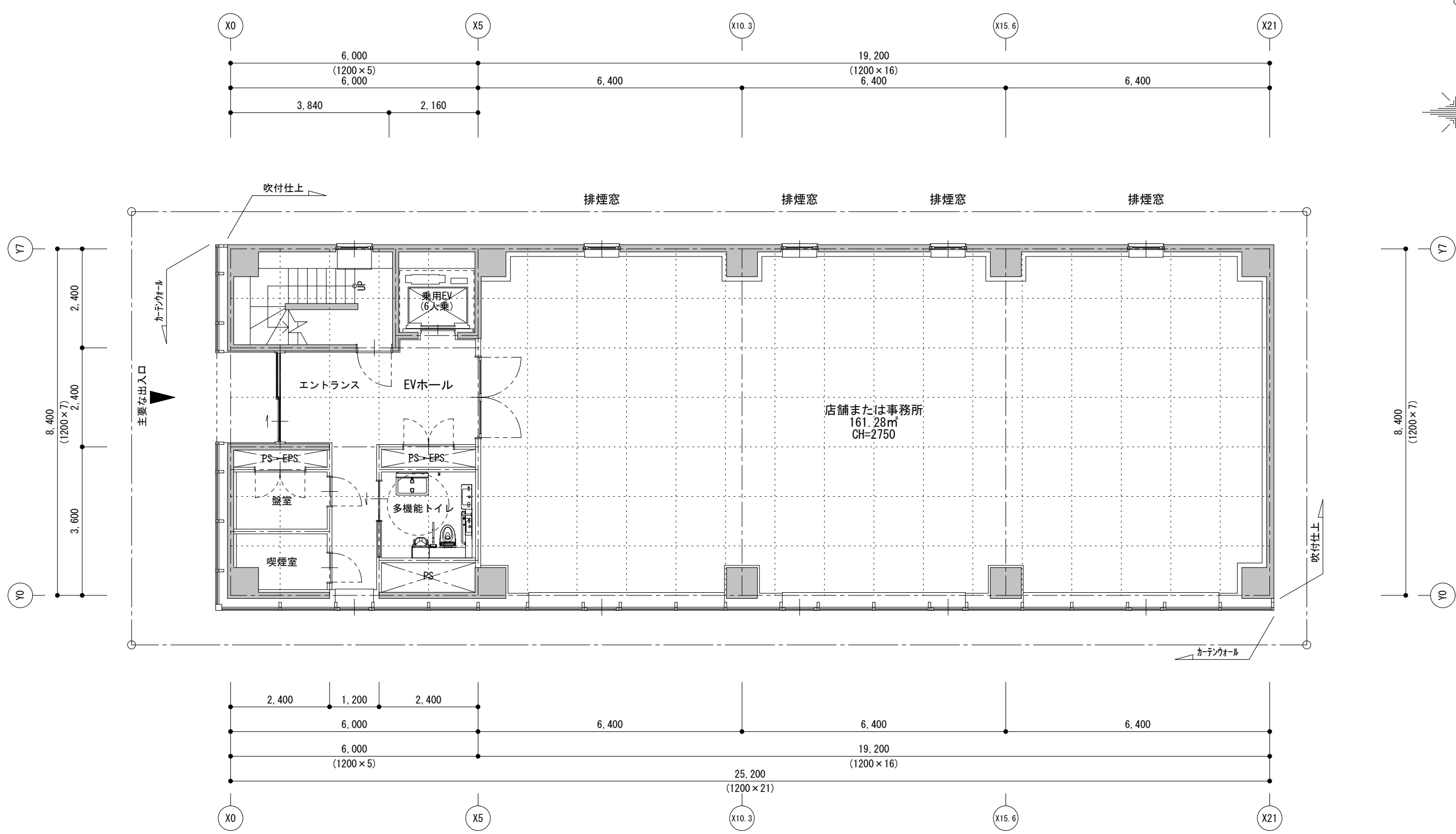
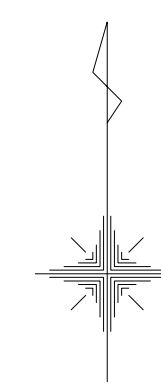
■ 特 記

部 位	仕 様
開口部	アルミカーテンウォール(耐風圧性：S-4 水密性：W-5相当)
	アルミビル用サッシ(耐風圧性：S-4 水密性：W-5相当)
	ガラス：Low-e複層ガラス 遮熱
	アルミオートドア
エントランス	床：タイル貼 土間コンクリート 水勾配付
	壁：ケイカル板 t=12 塗装仕上 外壁(内側)耐火被覆
	天井：ケイカル板 t=12 塗装仕上

部 位	仕 様

■ 内部仕上

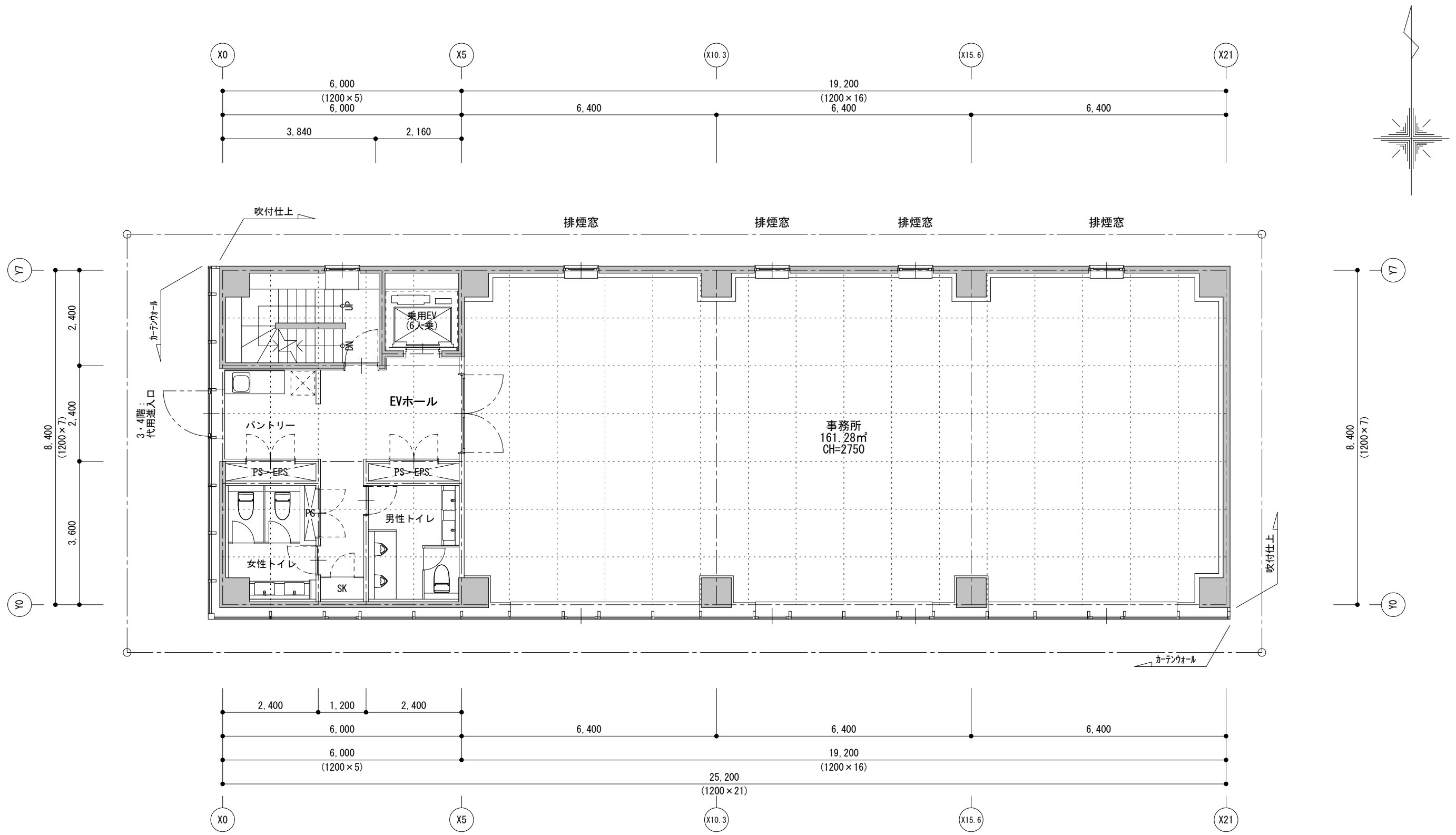
階	室 名	床		巾 木		壁 (腰)		天 井			摘 要							
					H		H		CH	廻り縁	カーテンボックス	レール	造り付け造作	照明器具	附属器具	そ の 他		
1	店舗または事務所	[店舗]長尺塩ビシート [事務所]タイルカーペット		ソフト巾木		ビニールクロス		ビニールクロス	2.750	塩ビ						換気扇		
		OAフロア(支持脚タイプ) H=100				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地								エアコン		
		セルフレベラー t=10																
	エントランスホール EVホール	タイル貼		タイル貼		ビニールクロス		ビニールクロス	2.750	塩ビ				オートドア			換気扇	
		FRP防水 耐水合板 t=9				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地						オートドア点検口				
		セルフレベラー t=10												天井点検口				
	多機能トイレ	長尺塩ビシート		ソフト巾木		ビニールクロス		ビニールクロス	2.300	塩ビ				トイレベース			換気扇	シャワートイレ はねあげ手摺 L型手摺
		耐水合板 t=9				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地						ライニング			手洗器 カガミ	
		セルフレベラー t=10															ベビーベッド ベビーチェア	
	喫煙室	長尺塩ビシート		ソフト巾木		ビニールクロス		ビニールクロス	2.300	塩ビ							換気扇	
		耐水合板 t=9				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地										
		セルフレベラー t=10																
盤 室	長尺塩ビシート		ソフト巾木		せっこうボード素地		せっこうボード素地	2750	塩ビ							換気扇		
	耐水合板 t=9				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地											
	セルフレベラー t=10																	
2 3 4	事務室	タイルカーペット		ソフト巾木		ビニールクロス		ビニールクロス	2750	塩ビ						換気扇		
		OAフロア(支持脚タイプ) H=100				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地								エアコン		
		セルフレベラー t=10																
	EVホール	タイルカーペット		ソフト巾木		ビニールクロス		ビニールクロス	2750	塩ビ				天井点検口			換気扇	
		OAフロア(支持脚タイプ) H=100				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地										
		セルフレベラー t=10																
	パントリー	タイルカーペット		ソフト巾木		ビニールクロス		ビニールクロス	2750	塩ビ				キッチンキャビネット			換気扇	
		OAフロア(支持脚タイプ) H=100				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地								エアコン		
		セルフレベラー t=10																
	トイレ	長尺塩ビシート		ソフト巾木		ビニールクロス		ビニールクロス	2.300	塩ビ				トイレベース			換気扇	シャワートイレ 小便器
		耐水合板 t=9				(雑壁下地)せっこうボード t=12.5 LGS下地		せっこうボード t=12.5 LGS下地						ライニング			洗面カウンター 化粧カガミ	
		セルフレベラー t=10																
共用部分 (鉄骨階段)	踏面：防滑性階段用ビニル床材		ササラ・段裏：プレート現し		ビニールクロス		ビニールクロス		塩ビ				手摺：塩ビ被覆手摺 φ34					
	踏面下地：珪藻土(溶接金網入り)		SOP塗装				せっこうボード t=12.5 LGS下地						段鼻：ステンレスノスリッパ					
					室内側：強化せっこうボード t=12.5×2両面		LGS下地											



1階平面図 S:1/100
グリッド: 1200×1200

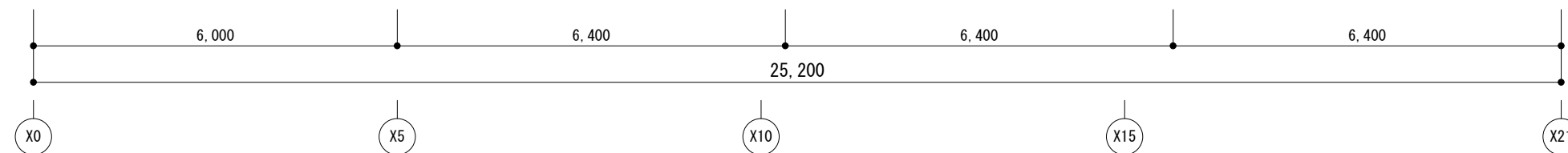
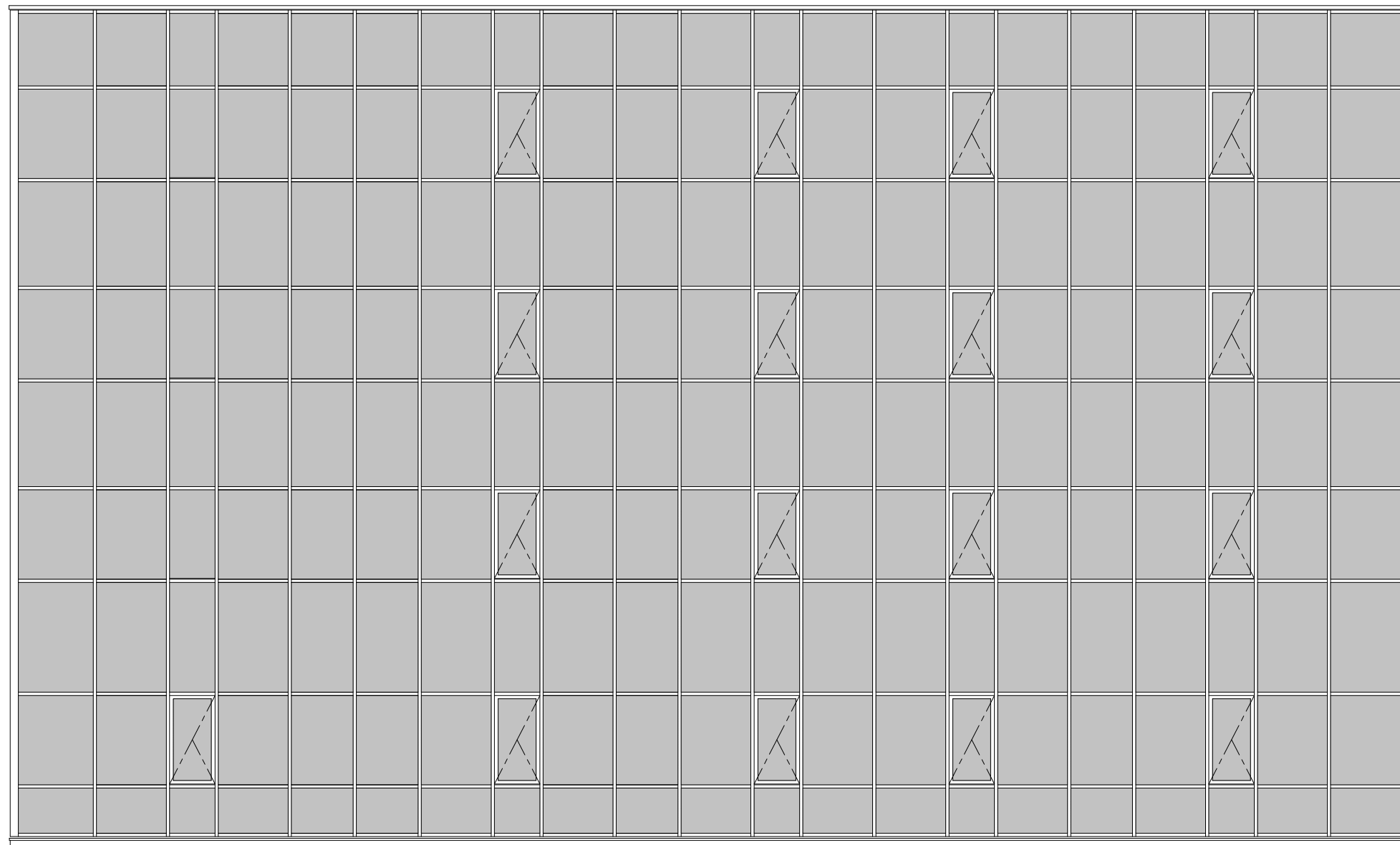
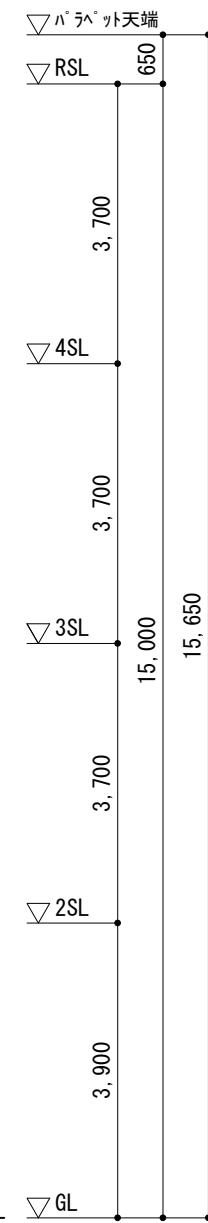
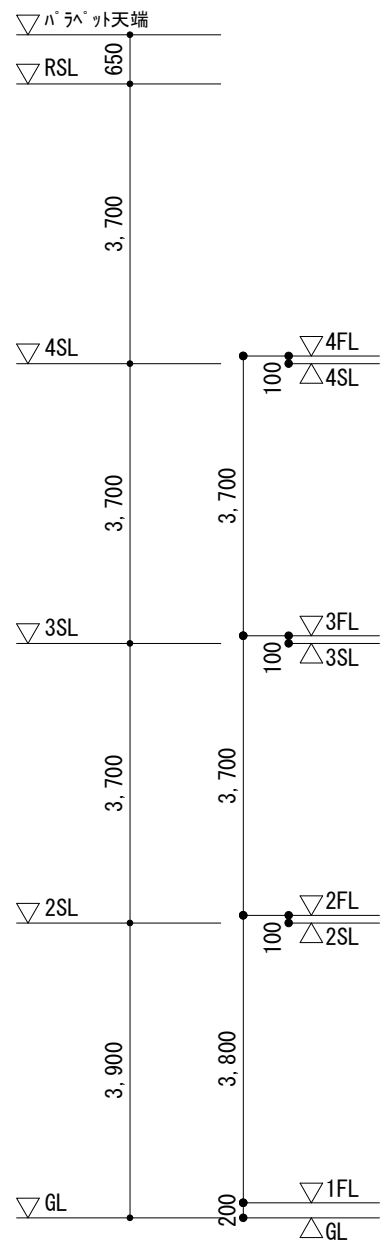
面積表	
4階床面積	211.68 ㎡ (64.03坪)
3階床面積	211.68 ㎡ (64.03坪)
2階床面積	211.68 ㎡ (64.03坪)
1階床面積	208.80 ㎡ (63.16坪)
延床面積	843.84 ㎡ (255.26坪)
建築面積	211.68 ㎡ (64.03坪)

プラン 4	4階建て事務所	TYPE	R C造	DRAWING	平面図(1)	SCALE	1/100	DATE	2021.08.04	NO	A-02
-------	---------	------	------	---------	--------	-------	-------	------	------------	----	------



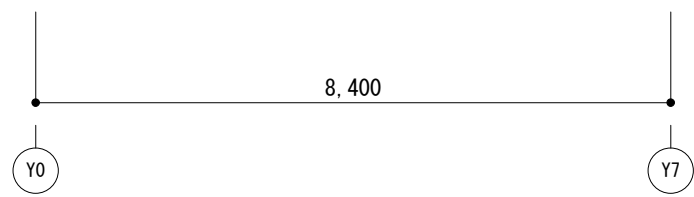
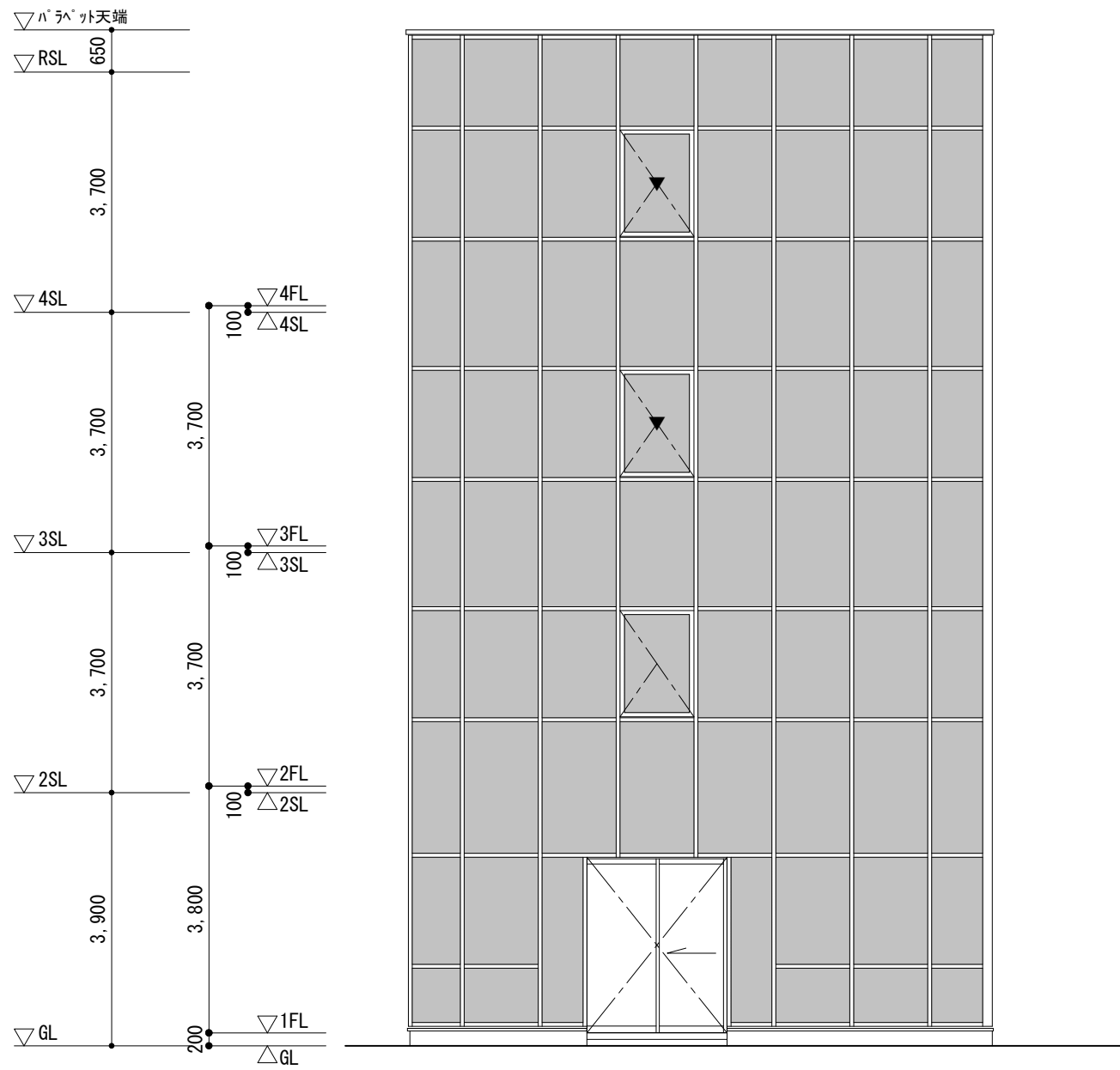
基準階平面図 S:1/100
グリッド: 1200×1200

プラン 4	4階建て事務所	TYPE R C造	DRAWING 平面図(2)	SCALE 1/100	DATE 2021.08.04	NO A-03
-------	---------	--------------	-------------------	----------------	--------------------	------------

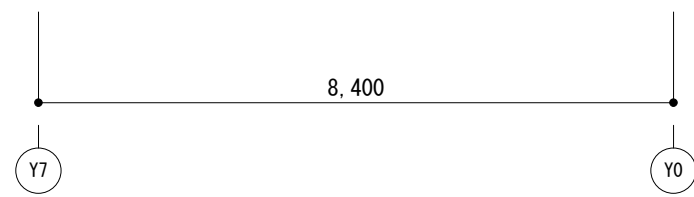
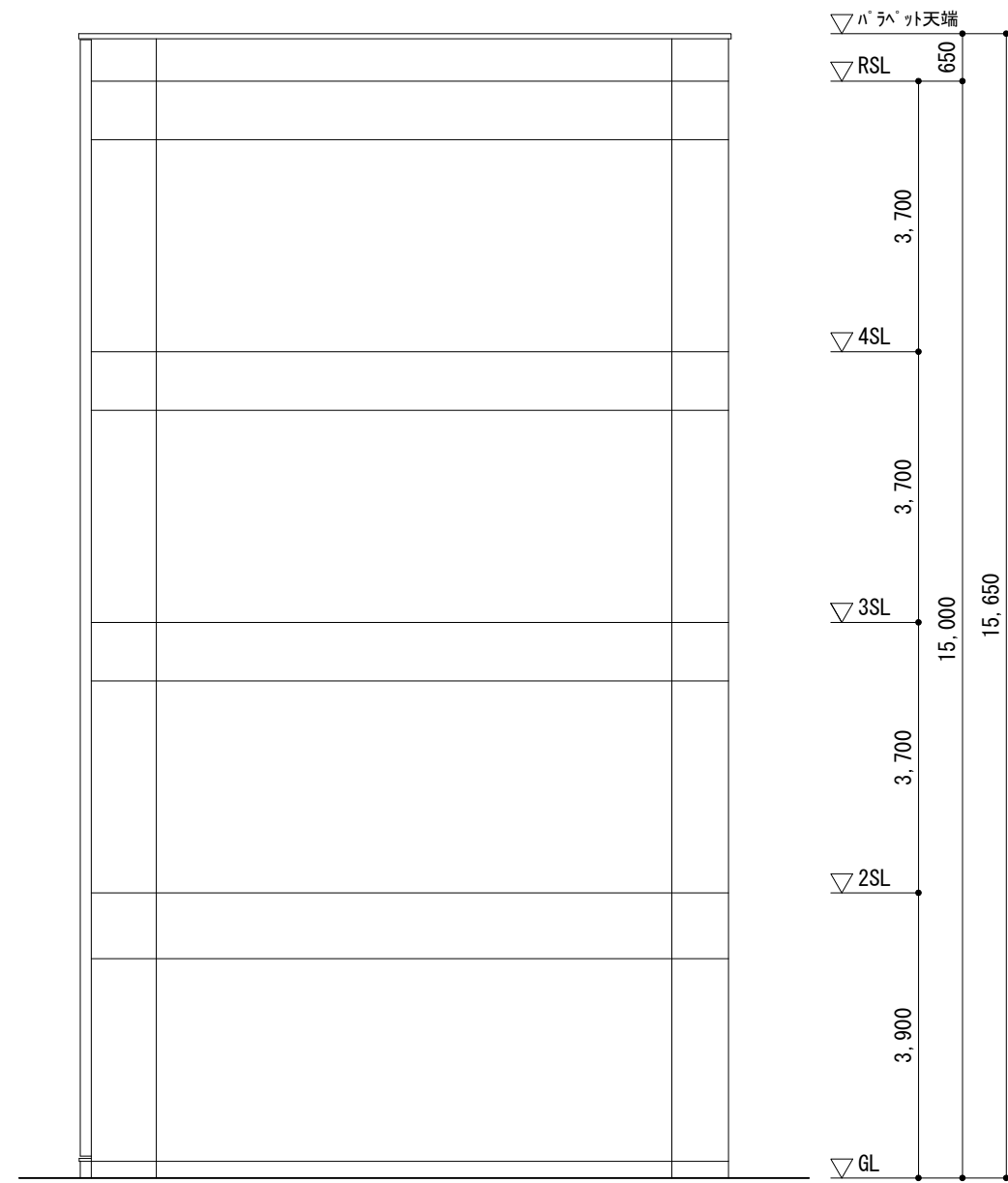


南立面図 S:1/100

プラン 4	4階建て事務所	TYPE R C造	DRAWING 立面図(1)	SCALE 1/100	DATE 2021.08.04	NO A-04
-------	---------	--------------	-------------------	----------------	--------------------	------------

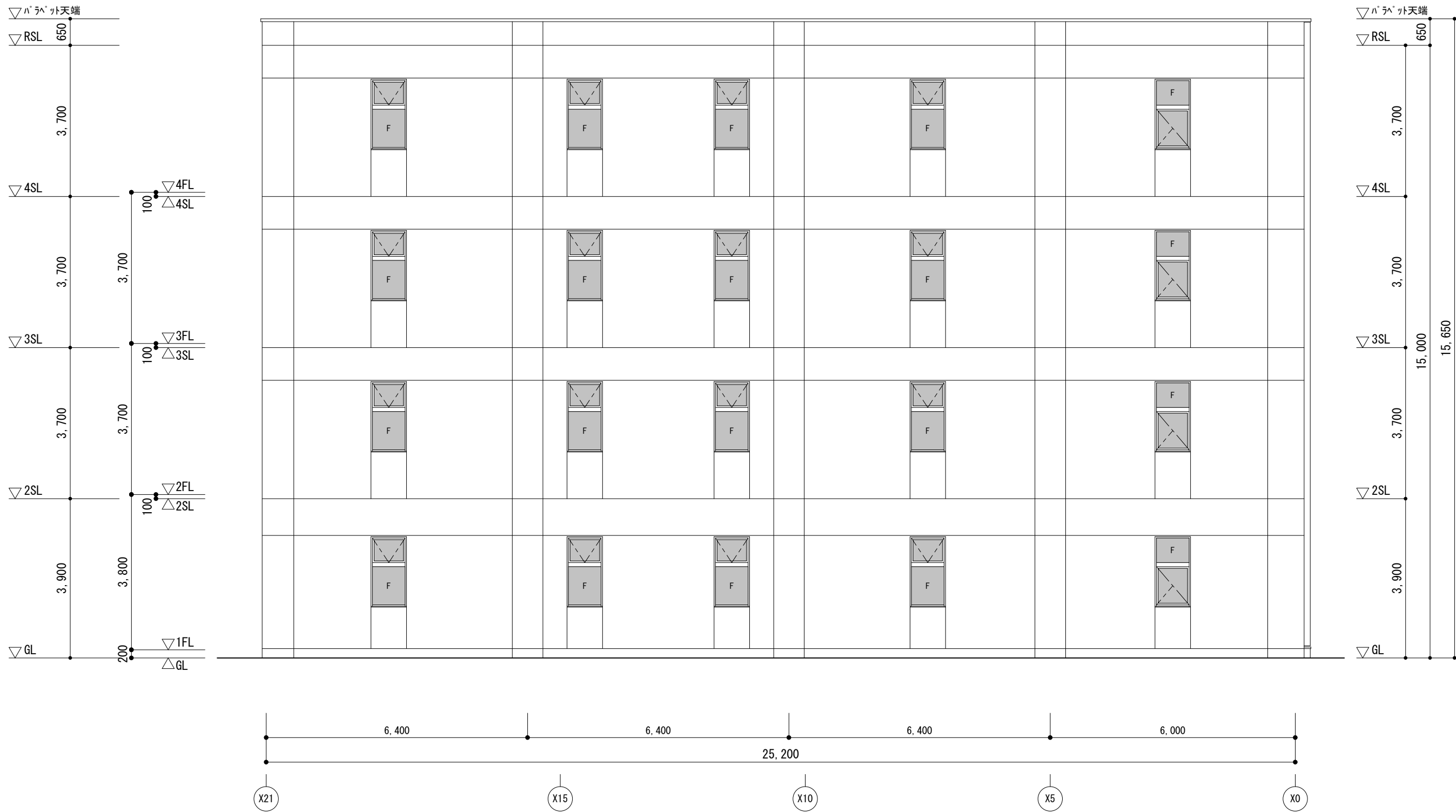


西立面図 S:1/100



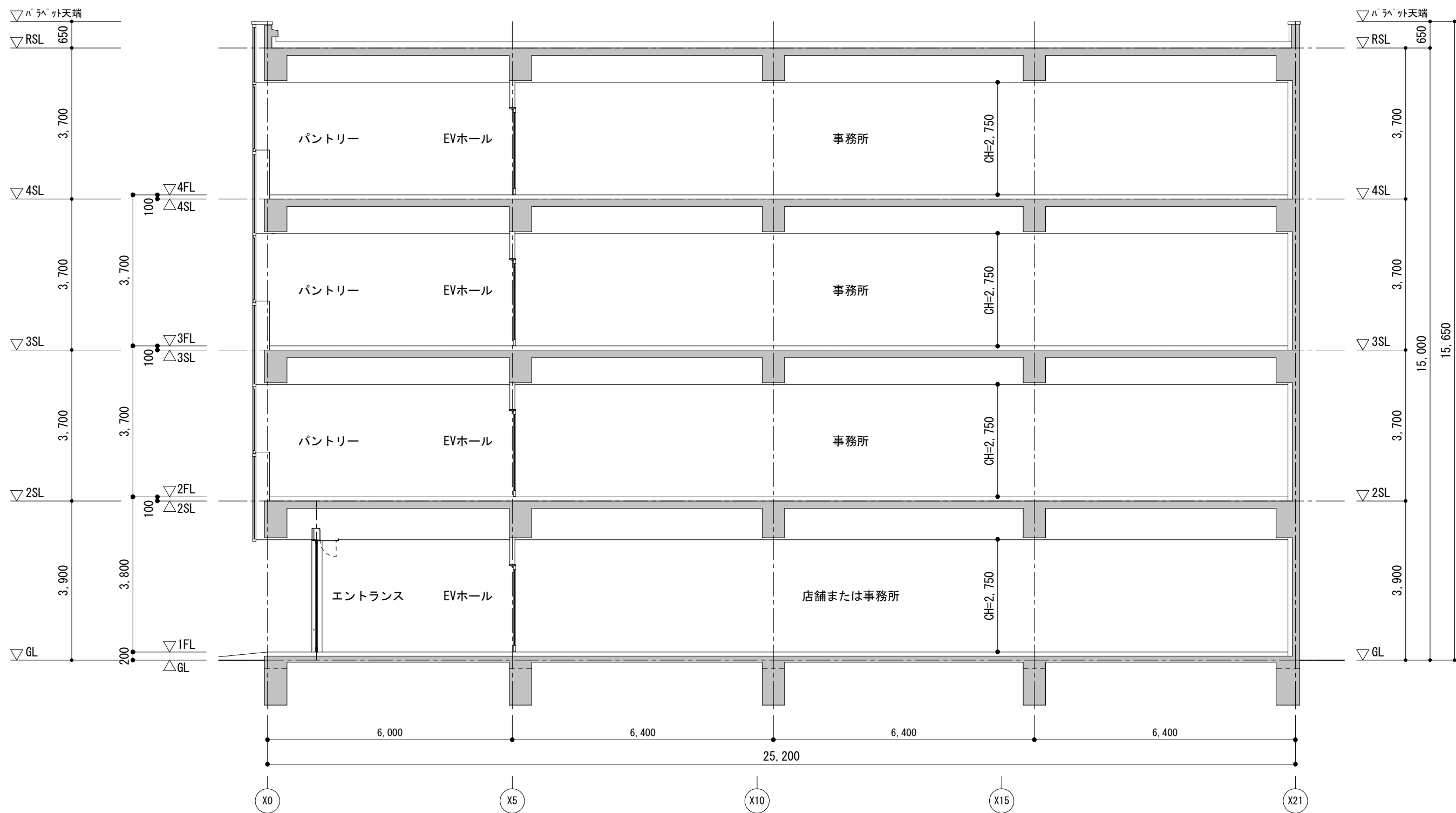
東立面図 S:1/100

プラン 4	4階建て事務所	TYPE RC造	DRAWING 立面図(2)	SCALE 1/100	DATE 2021.08.04	NO A-05
-------	---------	-------------	-------------------	----------------	--------------------	------------



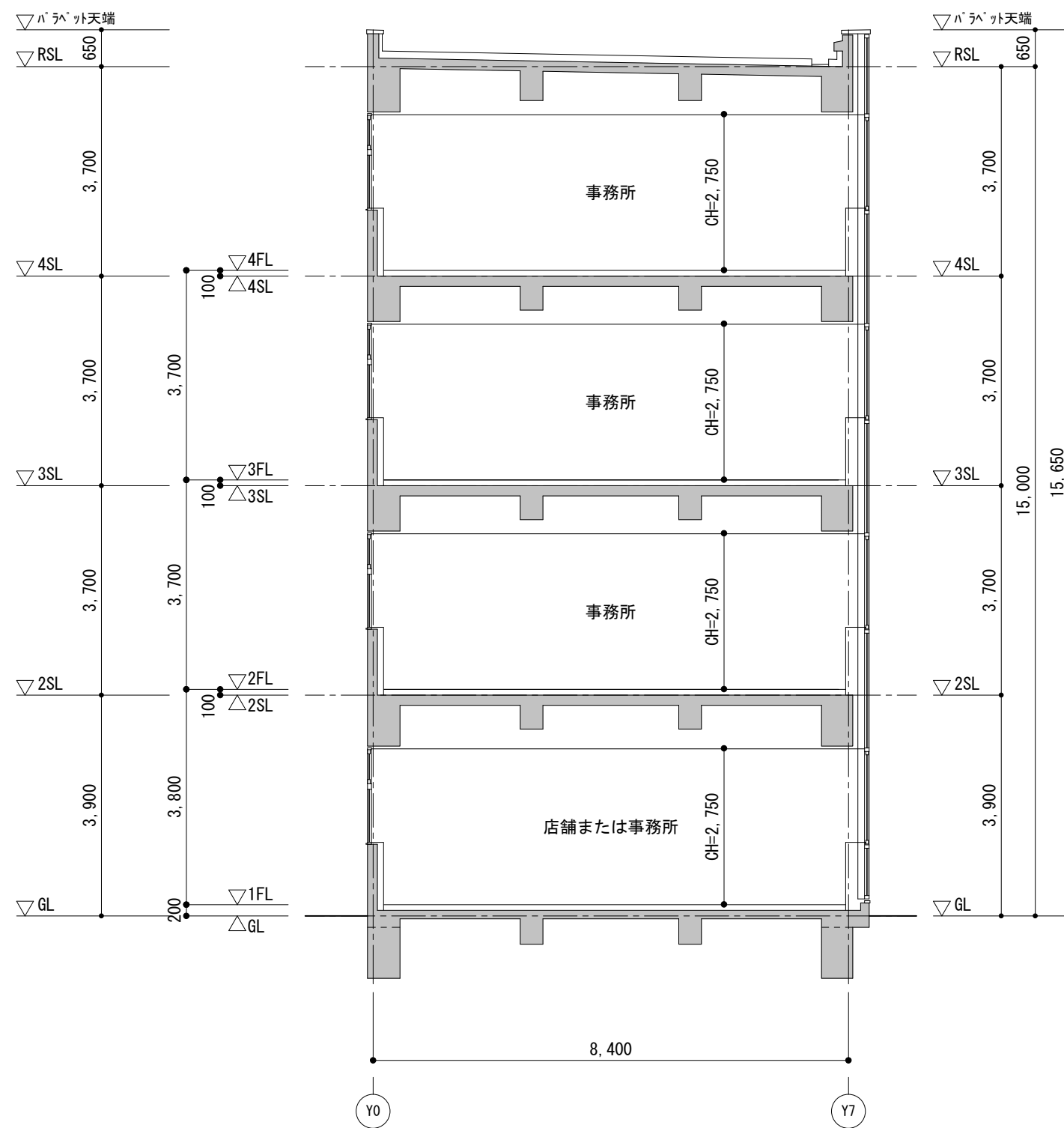
北立面図 S:1/100

プラン 4	4階建て事務所	TYPE R C造	DRAWING 立面図(1)	SCALE 1/100	DATE 2021.08.04	NO A-06
-------	---------	--------------	-------------------	----------------	--------------------	------------



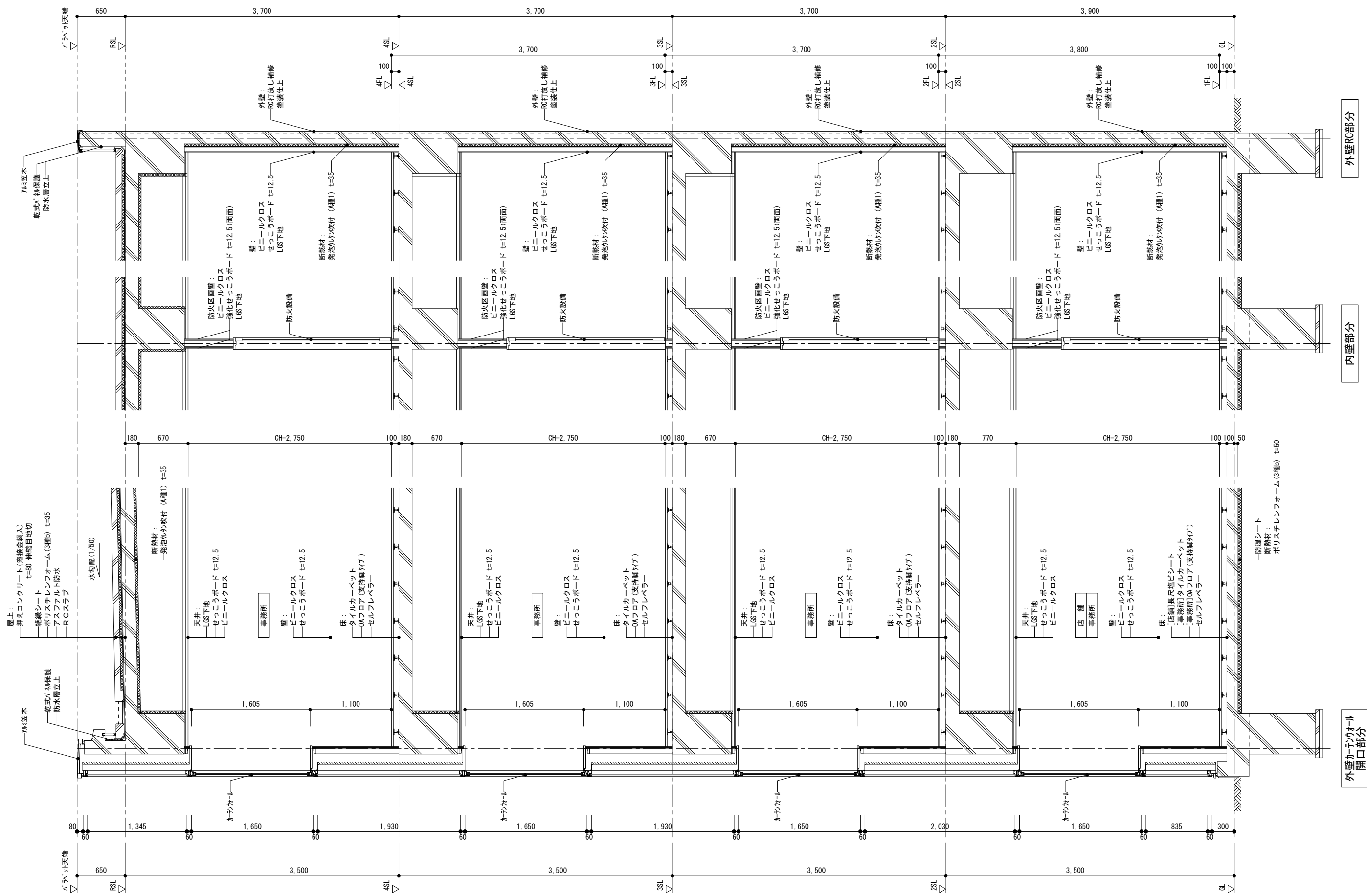
X-X断面図 S:1/100

プラン 4	4階建て事務所	TYPE R C造	DRAWING 断面図(1)	SCALE 1/100	DATE 2021.08.04	NO A-07
-------	---------	--------------	-------------------	----------------	--------------------	------------



Y-Y断面図 S:1/100

プラン 4	4階建て事務所	TYPE R C造	DRAWING 断面図(2)	SCALE 1/100	DATE 2021.08.04	NO A-08
-------	---------	--------------	-------------------	----------------	--------------------	------------



プラン 4

4階建て事務所

TYPE

RC造

DRAWING

矩計図

SCALE

1/50

DATE

2021.08.04

NO

A-09