



写真提供：(株)竹中工務店

名称	プライド神田駿河台					
竣工	2021年3月	階数	地上14 階	最高の高さ	46,700	mm
建築面積	211.36 m ²	延床面積	2,529.45 m ²	軒の高さ	45,750	mm
CLT利用部分	壁	使用したCLT	5.9 m ²	用途	共同住宅	
CLTサイズ	(最大) 巾 2,200mm x 長さ 2,650mm x 厚さ 150mm					
構造	RC造(CLT利用)		防耐火要件	耐火構造		
ルート種類	③RC造・S造計算ルート		ルート詳細	ルート3		
所在地	東京都千代田区神田駿河台1丁目7番1号					
意匠設計	(株)竹中工務店		構造設計	(株)竹中工務店		
施工	(株)竹中工務店	確認審査機関	日本ERI(株)	適合性判定機関	ハウスプラス確認検査(株)	
特長	国内高層分譲マンション初となる専有部木造木質化に取り組んだ、14階建の分譲集合住宅である。販売活動を通じて木造建物や環境に対する人々の意識の変化を促し、今後の木材普及率を高めるきっかけとなることを目指した。CLTは眺望の良い上層階の住戸に耐震壁として使用している。CLTの上下辺に凹凸加工を施してRC架構に組み込み、接合金物を用いることなく耐震性能を発揮させる最新の工法を採用している。表面のラミナはスギ白太を用い、仕上と色味・木目を合わせて一体感のある室内デザインとした。					