



提供：三菱地所(株)・(株)竹中工務店

名称	PARK WOOD 高森		
竣工	2019年2月	階数	地上10階
面積	(建築) 519.60 m ² (延床) 3,605.11 m ²		
CLT利用部分	床, 耐震壁	使用したCLT	約 220 m ³
CLTサイズ	(最大) 3,200 x 3,200 x 210 mm		
構造	鉄骨造 (CLT利用)	設計ルート	ルート3
用途	集合住宅 (賃貸住宅)	防耐火要件	耐火建築物
所在地	宮城県仙台市泉区 高森2丁目1番地		
設計	(株) 竹中工務店		
施工	(株) 竹中工務店		
特長	PARK WOOD 高森は鉄骨造架構を部分的に木造化した集合住宅である。耐火構造の集成材柱に加えて、床および耐震壁にCLTを採用している。CLTを採用するにあたり設計・施工の計画段階から防耐火技術・構造技術および施工時の生産性の検証を行うことで、CLT工事の合理化手法の確立を目指した。		