



写真提供：大東建託(株)

名称	ROOFLAG(ルーフラッグ)賃貸住宅未来展示場 ①展示棟 ②CLTモデル棟		
竣工	2020年3月	階数	①地上4階 ②地上3階
面積	(建築) ①1,493.55m ² ②186.40m ² (延床) ①3,725m ² ②530.19m ²		
CLT利用部分	①屋根 ②耐力壁	使用したCLT	①約500m ³ ②約100m ³
CLTサイズ	(最大) ①270x 2,300 x 11,800 mm ②150x1,500x2,800mm		
構造	①RC造 (CLT利用) ②木造	設計ルート	①ルート2 ②ルート3
用途	事務所	防耐火要件	準耐火構造
所在地	東京都江東区東雲一丁目4番1号		
設計	①MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO (株)マウントフジアーキテックススタジオ一級建築士事務所 ②大東建託(株)		
施工	①東急建設(株) ②大東建託(株)		
特長	展示棟はCLTを大架構の梁として使った、長辺約60mの三角形の大屋根が特徴。 モデル棟は耐力壁にCLT、床に集成材梁を使用し、オリジナルの構造金物と個別認定を取得したCLT1時間耐火外壁を採用。		