



写真撮影：Nacasa & Partners

名称	いわきCLT復興公営住宅		
竣工	2018年2月	階数	地上3階
面積	(敷地) 8556.52m ² ※敷地2分割 (建築) 4626.58m ² (延床) 4,680.95m ²		
CLT利用部分	床、壁、屋根	使用したCLT	1,995m ³
CLTサイズ	(最大) 210 x 6,800 x 1,700mm (5層7プライ)		
構造	CLTパネル工法 (共用廊下：鉄骨造)	設計ルート	ルート3
用途	集合住宅 (買取型復興公営住宅)	防耐火要件	1時間準耐火建築物 (イ準耐)
所在地	福島県いわき市常磐下湯長谷		
設計	(意匠) (株)白井設計・(株)邑建築事務所 (構造) (株)日本システム設計 (総合監修) 芝浦工業大学 青島啓太		
施工	会津土建・渡辺組・菅野建設・山木工業特定工事共同企業体		
特長	単純な平面・断面とし、大版CLTパネルの長所を活かして、施工の効率化を目指した建物 (全体工期は約5.5カ月)。公営住宅としての性能を確保しながら、全住戸内の床段差をなくしてバリアフリーを実現。2018年3月現在、CLTパネル工法では国内最大。		